

## THÔNG BÁO CHÍNH SÁCH BÁN HÀNG ÁP DỤNG CHO THÁP HAWAII & VENICE

### 1. Lịch thanh toán:

STT	Nội dung	Số tiền thanh toán/ Tỷ lệ (%)	Thời điểm	Chi chú
1	Đăng ký và xác nhận nguyện vọng	100 triệu	Ngay thời điểm đăng ký Nguyện vọng	
2	Ký Thỏa Thuận Đảm Bảo quyền mua sản phẩm đăng ký (7 ngày sau khi đăng ký nguyện vọng)	10%	Tiền Đảm Bảo lần 1 ngay sau khi ký Thỏa Thuận Đảm Bảo	Giá trị trước thuế GTGT
		20%	Tiền Đảm bảo lần 2 trong vòng 30 ngày kể từ ngày ký Thỏa Thuận Đảm Bảo.	Giá trị trước thuế GTGT
3	Trước khi ký Hợp Đồng Mua Bán căn hộ	Thanh toán VAT của 30% giá trị căn hộ	Trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận thông báo của Chủ đầu tư về việc ký Hợp Đồng Mua Bán	
4	Ký Hợp Đồng Mua Bán Căn Hộ	40% giá trị HĐ + Thuế VAT tương ứng	20 ngày kể từ ngày ký Hợp đồng mua bán	
		25% giá trị HĐ + Thuế VAT tương ứng 2% kinh phí bảo trì 03 tháng phí quản lý	Theo thông báo Bàn giao Căn hộ của Chủ đầu tư	<i>Chiếu khấu Khách hàng được nhận (nếu có) dự kiến được trừ trực tiếp vào đợt thanh toán này</i>
5	Đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận	5% + Thuế GTGT tương ứng	Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận Thông Báo của CĐT	

2. Chính sách thanh toán: Theo chính sách chung của Dự án.

3. Thời gian giao nhà: Tháng 5/2018 (cộng trừ 90 ngày)

TP. Hồ Chí Minh, ngày 4 tháng 12 năm 2017

**CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG  
THƯƠNG MẠI THUẬN VIỆT**



*Lưu Chi Bích Chi*